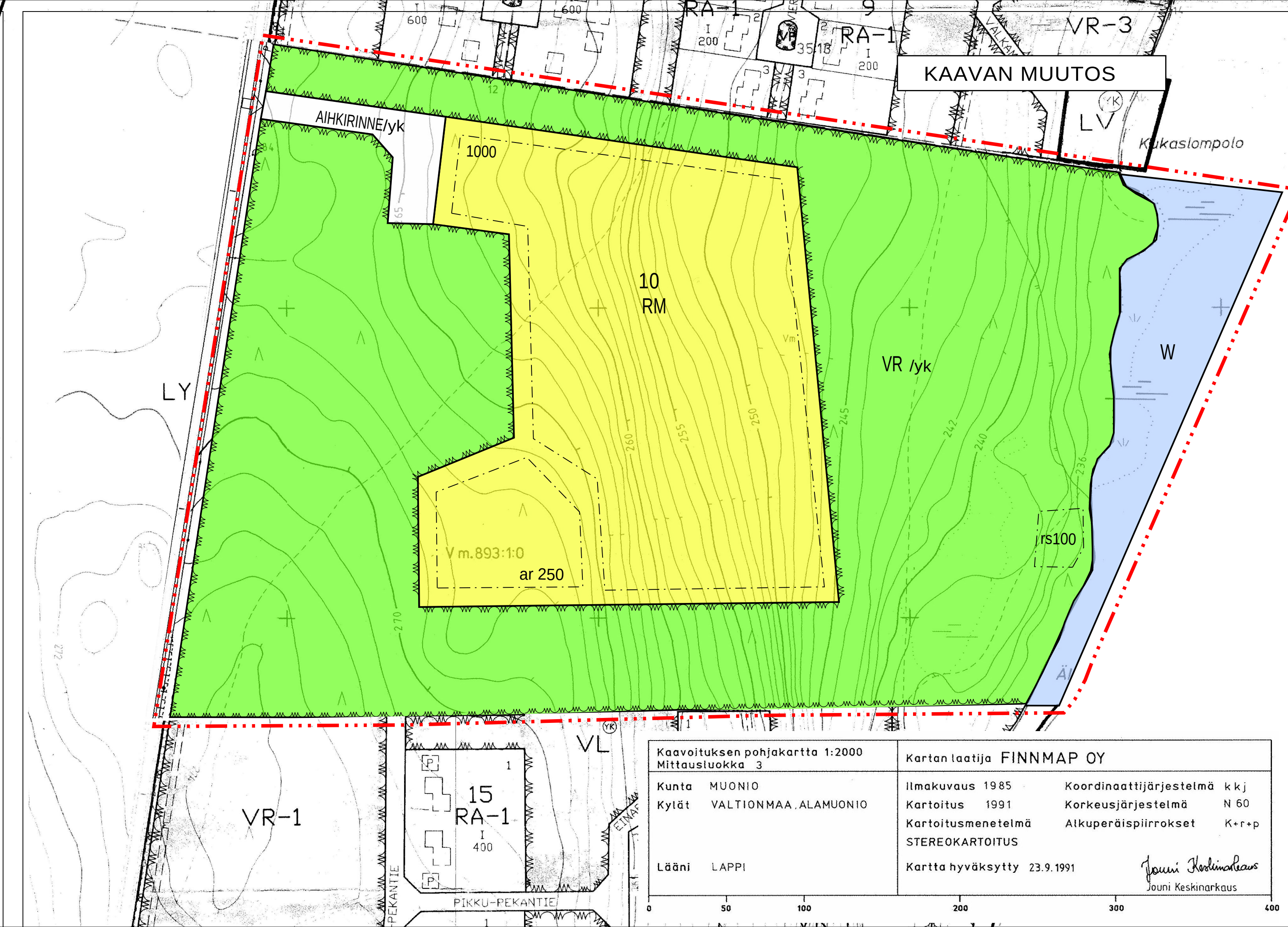
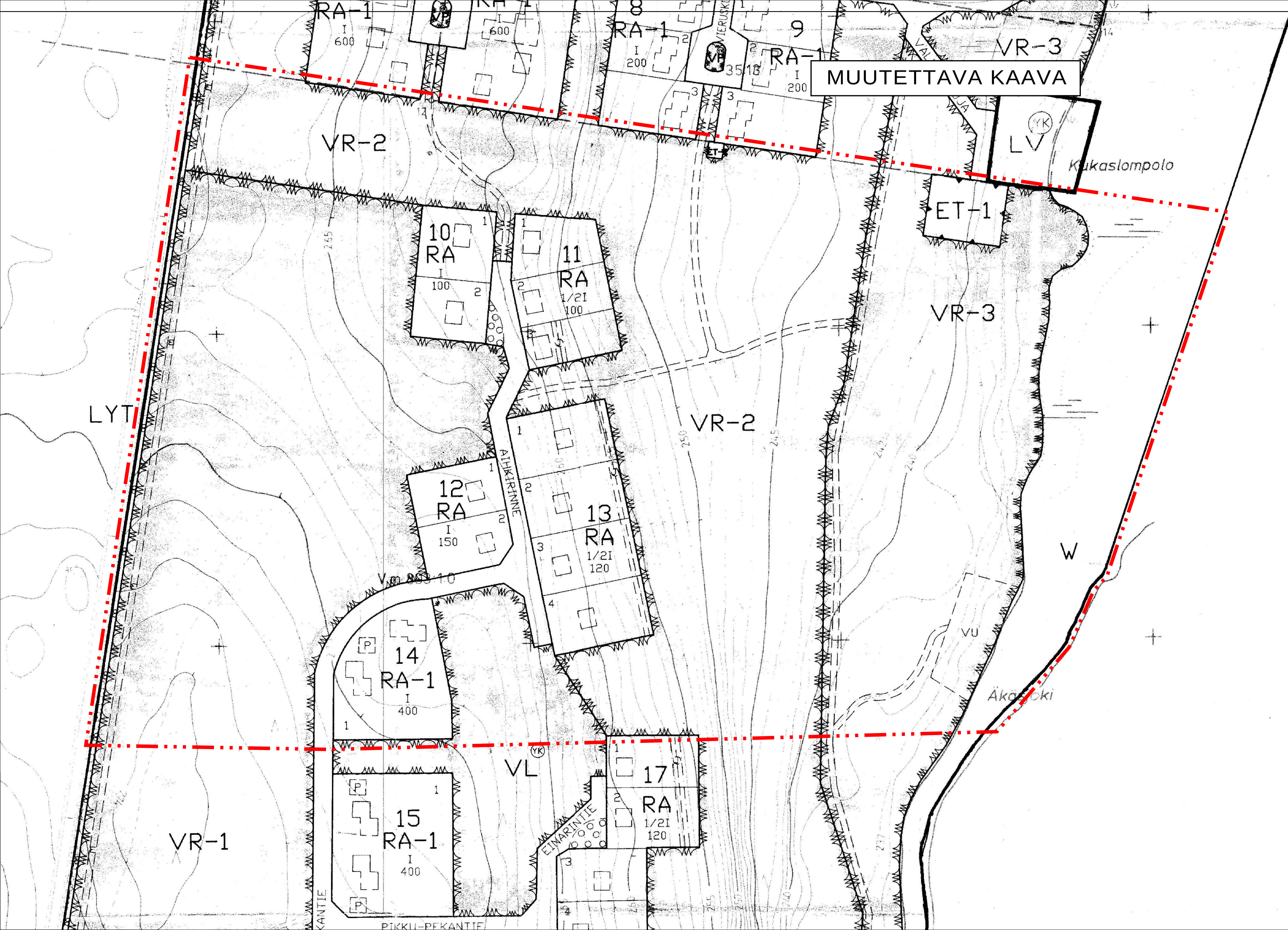




MUONIO

Kukaslompolan ranta-asemakaavan muutos

Korttelit 10 - 14

Muodostuu kortteli 10

- ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYS:
- RM** Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Yhdenrakennuksen kerrosala saa olla enintään 250 k-m2. Korttelialueelle ei saa rakentaa koiratarhaa.
 - VR** Retkeily- ja ulkoilualue.
 - W** Vesialue.
 - 3 m** 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.**
 - Osa-alueen raja.**
 - 10** Korttelin numero.
 - 1000** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - Rakennusala.**
 - ar 250** Rakennusala, jolle saa rakentaa henkilökunnan asuinrakennuksia ja varistorakennuksia.
 - rs100** Rakennusala, jolle saa sijoittaa rantasaunan.
 - Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.**
 - AHKIRINNE** Ranta-asemakaavatie.
 - /yk** Yhteiskäyttöalue.
- RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET**
- Rakennukset on sijoitettava maaseen sopeutuen. Rakennusten lattiatasojen tulee porrastaa, mikäli rakennusten perustaminen muuten edellyttäisi maanpinnan luonnollisen korkeusaseman muuttamista pengertämällä tai leikkaamalla.
- Rakentamatta jäävillä rakennuspaikan osilla ympäristö on säilytettävä maastoiltaan ja kasvillisuudeltaan luonnollisena.
- Korttelialueelta jätevedet on johdettava viemäriin. Rantasaunan käymäläjätevedet on kerättävä tiiviiseen säiliöön jos niitä ei johdeta viemäriin. Muut jätevedet on käsiteltävä ympäristönsuojelulain (527/2014), valtioneuvoston asetuksen (209/2011, muutos 343/2015 ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti.

 Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi Puh 0400-391468 tapani.honkanen@seitap.inet.fi	 MUONIO KUKASLOMPOLON RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELIT 10 - 14 MUODOSTUU KORTTELI 10
PÄIVÄYS: ROVANIEMI 18.06.2019 ALLEKIRJOITUS:  TAPANI HONKANEN MAANMITT.TEKN.YKS-282	MITTAKAAVA: 1:2000 KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 07.10.2019 §50 ARKISTOM. KORJ. KH 23.9.2019 §229 PIIRT.

Kunnanvaltuuston päätöksen 07.10.2019 §50 mukaisesti todistaa

Pöytäkirjan pitäjä

Matti Pinola