

MUUTETTAVA RANTA-ASEMAKAAVA

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS



MUONIO

Äkäskeron ranta-asemakaavan muutos Korttelit 2 ja 6 sekä kortteli 7 rakennuspaikka 1

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYS:

- RA Loma-asuntojen korttelialue.
- ET Yhdyskuntateknisen huollon alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 7** Korttelin numero.
- 200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Iu 1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- Johtoa varten varattu alueen osa.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa.

Rakennus on perustettava maaston mukaisesti. Pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.

Rakennusten lattiatasojen tulee porrastaa, mikäli rakennusten perustaminen muuten edellyttäisi maanpinnan luonnollisen korkeusaseman muuttamista pengertämällä tai leikkaamalla.

Kaikki jätevedet on johdettava yleiseen viemäriin.

Kiinteistön tai rakennuspaikan omistaja tai haltija on velvollinen rakentamaan liittymisjohdon yleiseen viemäriin.



Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi
Puh 0400-391468
tapani.honkanen@seitap.inet.fi

MUONIO
ÄKÄSKERON RANTA-ASEMAKAAVAN
MUUTOS
KORTTELIT 2, 6 JA 7



PÄIVÄYS:

ROVANIEMI 04.06.2018

ALLEKIRJOITUS:

TAPANI HONKANEN
MAANMITT.TEKN.YKS-282

MITTAKAAVA: 1:2000

KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT XX.XX.2018 §X

ARKISTOM.
KORJ.
PIIRT.

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA: MUONIO
KYLÄ: ALAMUONIO, VM
TILA: 44:25, :26, :27, :29, :30
LÄÄNI: LAPIN

KARTAN LAATIJA: RA-HE OY

ILMAKUVAAUS: 31000 1980 KARTTOIUS: 1989
KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKORTTOIUS 48
KOORDINAATTIJÄRJ. KORKEUSJÄRJ. N 48
LIKIMÄÄR. KKJ
KARTTA HYVÄKSYTTY: 7.11.1989
Jouni Keskinarkaus

