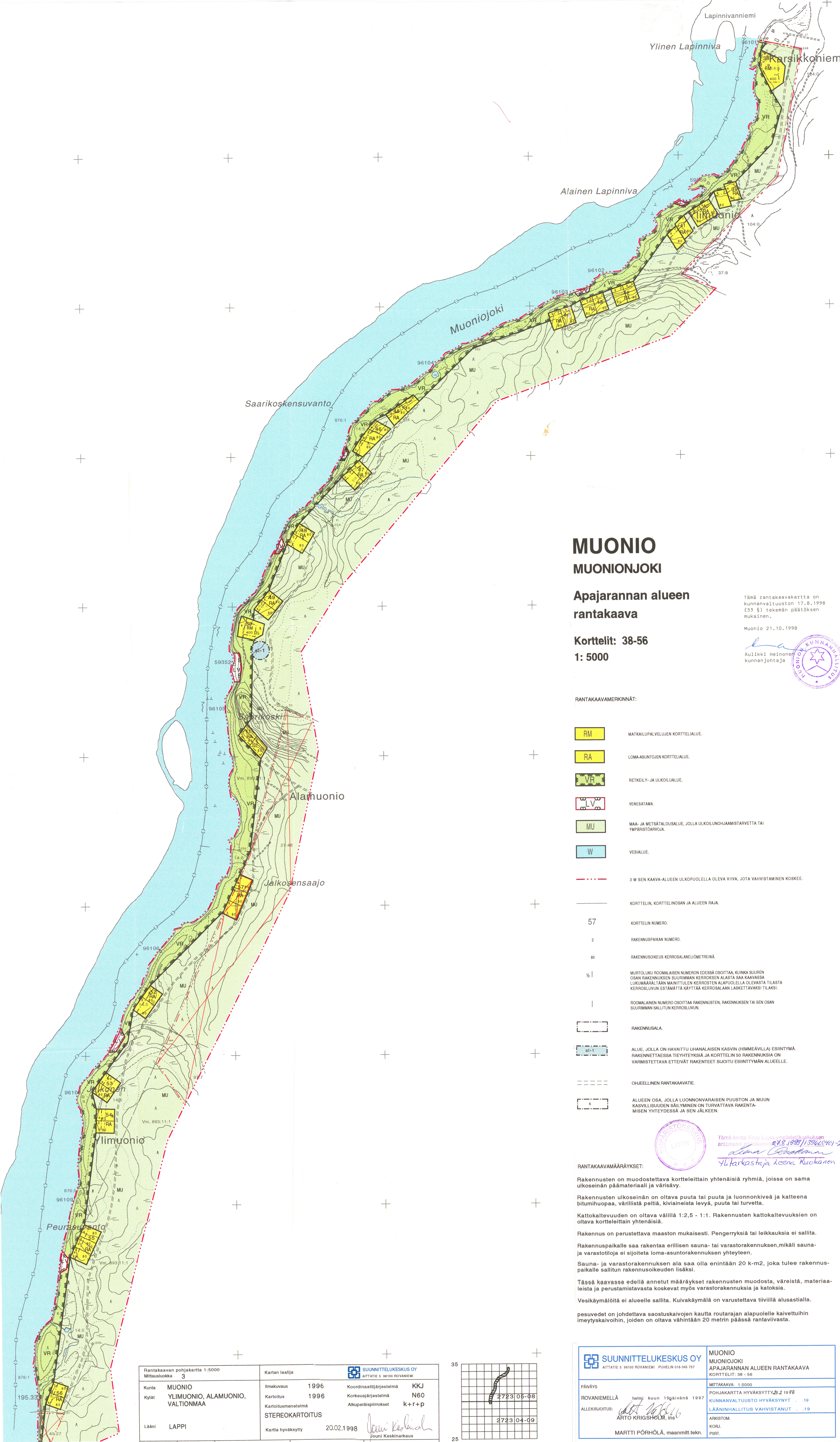




MUONIO
MUONIONJOKI

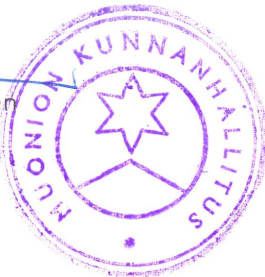
Apajarannan alueen
rantakaava

Korttelit: 38-56
1: 5000

Tämä rantakaavakartta on
kunnanvaltuuston 17.8.1998
(53 §) tekemän päätöksen
mukainen.

Muonio 21.10.1998

Aulikki Heinonen
kunnanjohtaja



RANTAKAAVAMERKINNÄT:

- RM** MATKAILUPALVELUJEN KORTTELIALUE.
- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
- VR** RETKEILY- JA ULKOILUALUE.
- LV** VENESATAMA.
- MU** MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ULKOILUOHJAAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOA.
- W** VESIALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- 57 KORTTELIN NUMERO.
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- 80 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANETIMETREINÄ.
- 1/2 MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSIITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSKUN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTULLEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- ROOMALAINEN NUMERO OSIITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSKUN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- RAKENNUSALA.
- si-1 ALUE, JOLLA ON HAVAITTU UHANAISEN KASVIN (HIMMEÄVILLA) ESIINTYMÄ. RAKENNETTAESSA TIEHYTEYKSIÄ JA KORTTELIN 50 RAKENNUSKUN ONS VARMISTETTAVA ETTEIVÄT RAKENTEET SUIJOTU ESIINTYNEEN ALUEELLE.
- OHJEELLINEN RANTAKAAVATIE.
- ALUEEN OSA, JOLLA LUONNONVARAISEN PUUSTON JA MUUN KASVILLISUUDEN SÄILYMINEN ON TURVATTAVA RAKENTAMISEN YHTYESSÄ JA SEN JÄLKEEN.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Rakennusten on muodostettava kortteleittain yhtenäisiä ryhmiä, joissa on sama ulkoseinän päämateriaali ja värisävy.

Rakennusten ulkoseinän on oltava puuta tai puuta ja luonnonkiveä ja katteena bitumihuopaa, värillistä peltiä, kiviaineista levyä, puuta tai turvetta.

Kattokaltevuuden on oltava välillä 1:2,5 - 1:1. Rakennusten kattokaltevuuksien on oltava kortteleittain yhtenäisiä.

Rakennus on perustettava maaston mukaisesti. Pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.

Rakennuspaikalle saa rakentaa erillisen sauna- tai varistorakennuksen, mikäli sauna- ja varistorakennus ei sijoiteta loma-asuntorakennuksen yhteyteen.

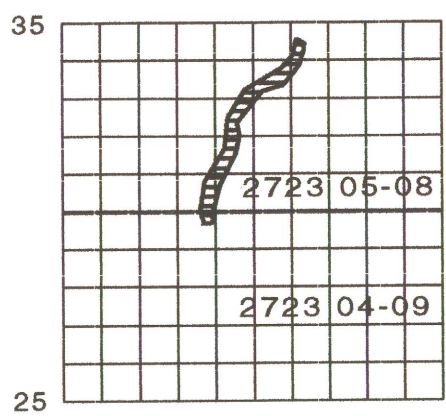
Sauna- ja varistorakennuksen ala saa olla enintään 20 k-m2, joka tulee rakennuspaikalle sallitun rakennusoikeuden lisäksi.

Tässä kaavassa edellä annetut määräykset rakennusten muodosta, väreistä, materiaaleista ja perustamistavasta koskevat myös varistorakennuksia ja katoksia.

Vesikäymälöitä ei alueelle sallita. Kuivakäymälä on varustettava tiiviillä alusastialla.

pesuvedet on johdettava saostuskaivojen kautta routarajan alapuolelle kaivettuihin imeytyskaivoihin, joiden on oltava vähintään 20 metrin päässä rantaviivasta.

Rantakaavan pohjakartta 1:5000 Mittausluokka 3	Kartan laatija SUUNNITTELUKESKUS OY AITTATIE 3 96100 ROVANIEMI
Kunta MUONIO Kylät YLIMUONIO, ALAMUONIO, VALTIONMAA	Ilmakuvas 1996 Kartoitus 1996 Kartoitusmenetelmä N60 Karttoitusmenetelmä k+r+p
Lääni LAPPI	STEREOKARTOITUS Kartta hyväksytty 20.02.1998 Jouni Keskinarkaus



SUUNNITTELUKESKUS OY AITTATIE 3 96100 ROVANIEMI Puhelin 016-345 737	MUONIO MUONIONJOKI APAJARANNAN ALUEEN RANTAKAAVA KORTTELIT: 38 - 56
PÄIVÄYS ROVANIEMELLÄ heinäkuun 19 päivä 1997 ALLEKIRJOITUS: ARTO KRIGSHOLM, ins.	MITTAKAAVA: 1:5000 POHJAKARTTA HYVÄKSYTTY: 2.2.1998 KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT: .19 LÄÄNINHALLITUS VAHVISTANUT: .19
MARTTI PÖRHÖLÄ, maanmitt.tekn.	ARKISTOM. KORJ. PIIRT.