Tämä rantakaava on kunnanvaltuuston 3.9.1990 tekemän päätöksen mukainen (46 §).

Muonio 28.11.1990

Pöytäkirjanpitäjä Tiina Keränen

MUONIO

HIETARANNAN RANTAKAAVA 1:2000

KYLÄ: ALAMUONIO

KORTTELIT: 2...18 ,SEKÄ TIE-,LIIKENNE-,VIRKISTYS-,LOMA-,SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT:

RM — MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
KORTTELIALUEELLE SAA RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA MAJOITUS-,KURSSI- JA RAVITSEMISTOIMINTAA PALVELEVIA RAKENNUKSIA 800 KA-M^2. TÄSTÄ KERROSALASTA VOIDAAN KÄYTTÄÄ YHTÄ ASUNTOA VARTEN ENINTÄÄN 100 KA-M^2 SEKÄ ERILLISTÄ SAUNARAKENNUSTA VARTEN ENINTÄÄN 100 KA-M^2.

RA — LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE
KORTTELIALUEELLE MERKITYLLE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN JA YHDEN TALOUSRAKENNUKSEN YHTEENSÄ KERROSALALTAAN ENINTÄÄN RAKENNUSPAIKALLE MERKITYN KERROSALAN VERRAN.

RT — MATKAILUVAUNUALUE

LP — YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE

M — MAA- JA METSÄTALOUSALUE

LV — VENEVALKAMA

VL — LÄHIVIRKISTYSALUE

VV — UIMARANTA - ALUE

E — OHJEELLINEN YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN LAITOSTEN ALUE

3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLISEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

12 — KORTTELIN NUMERO

3 — RAKENNUSPAIKAN NUMERO

100 — RAKENNUSOIKEUS KERROSNELIÖMETREINÄ

I — ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN JA RAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

OHJEELLINEN RAKENNUSALA

OHJEELLINEN TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA

S — OHJEELLINEN SAUNAN RAKENNUSALA

-TIE — RANTAKAAVATIE

YK — KAAVA- ALUEEN YHTEISKÄYTTÖÖN VARATTU ALUE

ajo — OHJEELLINEN ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS

Z — SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ:

RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA MAASTOON MUKAUTUVASTI.EI MÄN SUURIA PENGERRYKSIÄ, LEIKKAUKSIA TAI KORKEITA PILAREITA. PUIDEN KAATAMISTA, MUUTA LUONNON MUUTTAMISTA JA OJITUSTA ON VÄLTETTÄVÄ MAHDOLLISUUKSIEN MUKAAN. KORTTELEITA EI SAA AIDATA.

RAKENNUSTEN JULKISIVUMATERIAALIN TULEE OLLA KORTTELEITTAIN YHTENÄINEN. VÄRI YKSEN TULEE OLLA YMPÄRISTÖÖN SOPIVA TUMMASÄVYINEN. RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ HARJAKATTOA JONKA KATEMATERIAALIN TULEE OLLA TUMMASÄVYISTÄ.

~~ALUELLE TULEE JÄRJESTÄÄ KESKITETTY VIEMÄRÖINTI JA VESIHUOLTO SILLÄ OSIN KUN PAIKALLISTEN KÄYTTÖKELPOISTEN POHJAVESIEN SUOJELU SITÄ VAATII.~~
~~RAKENNETTAESSA KORTTELEILLE 4. - 8. TULEE TÄLLÖIN KUTAKIN TÄLLÄ KAAVA - ALUELLE SAADA KESKITETTY VIEMÄRÖINTI JA TÄLLÖIN VIEMÄRÖINNISTÄ TULEE ESITTÄÄ SUUNNITELMA LAPIN VESI- JA YMPÄRISTÖPIIRIN TARKASTETTAVAKSI.~~
~~KAIKKIEN JÄTEVESIEN MAAHANIMEYTTÄMINEN ON EHDOTTOMASTI KÄYTÖKELPOISTEN POHJAVESIEN MUODOSTUMISALUEILLA. VIEMÄRIT ON NÄILLÄ ALUEILLA TEHTÄVÄ VESITIIVIIKSI.~~
~~KORTTELEISSA 2 JA 3 SEKÄ 9. - 18. KAIKKIEN JÄTEVESIEN IMETYS ON SALLITTUA EDELLYTTÄEN, ETTÄ JÄTEVEDET KÄSITELLÄÄN RIITTÄVÄN SUURISSA SAOSTUSKAIVOISSA JA TÄMÄ YS IGLOILLAAN SITEN, ETTÄ SITÄ AIHEUDU YMPÄRISTÖHAITTOJA. KIINTEISTÖYHTIÖILLE SUOSITELLAAN JÄTEVESIEN YHTEISIMEYKSIÄ KAAVA- ALUEEN TOISSIJAISILLE ALUEILLE. JÄTEVESIEN IMETYKSESTÄ TULEE AINA ILMOITTAA YMPÄRISTÖNSUOJELULAUTAKUNNALLE.~~
~~ERITYISESTÄ SYYSTÄ RAKENNUSLAUTAKUNNALLE ON KUITENKIN OIKEUS MYÖNTÄÄ JÄTEVESIEN KÄSITTELYN JA JOHTAMISEN SUHTEEN POIKKEUSMÄÄRÄYKSISTÄ KUULTUAAN YMPÄRISTÖNSUOJELULAUTAKUNTAA JA TERVEYSLAUTAKUNNAN ANNETTUA VESIKÄYMÄLÄLUVAN.~~
~~POIKKEUSTA EI VOIDA KUITENKAAN MYÖNTÄÄ MIKÄLI JÄTEVESISTÄ AIHEUTUU VAARAA VEDENHANKINTAAN SOPIVALLE POHJAVEDELLE TAI SEN KÄYTÖLLE.~~

~~KEMPELEESSÄ 20.12.1988~~ KEMPELEESSÄ 19.04.1990

MAANMITTAUSTEKNIKKO JORMA AUNIOLA

Tämä kaavakartta on tänään annetulla päätöksellä vahvistettu ja kuuluu liitteenä päätökseen n:o U 279
Rovaniemellä 30 päivänä kuuta 19.91

Ylitarkastaja Kyösti Moisanen

HIETARANTA
N:o 2741 01 22-23.8/04.5

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA MITTAUSLUOKKA 3 1:2000	KARTAN LAATIJA: MAANMITTAUSTEKNIKKO JORMA AUNIOLA
KUNTA: MUONIO KYLÄ: ALAMUONIO LÄÄNI: LAPIN	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS TOPOCART 1987 KORKEUSJÄRJESTELMÄ: LIKIM. N60 KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: LIKIM. KKJ KARTTA HYVÄKSYTTY: Lapin läänin maanmittauskonttorissa 8.6.1988 Jouni Keskinarkaus Ts toim. Jouni Keskinarkaus

2741 01

0 10 20 30