

JERISMAJAN RANTA-ASEMAKAAVA

MUUTOS KORTTELIIN 7 SEKÄ SIIHEN LIITTYVILLE ALUEILLE

KAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

---	3 M KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA
---	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
---	OHJEELLINEN TONTIN/ RAKENNUSPAIKAN RAJA
7	KORTTELIN NUMERO
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
TIE	KADUN/TIEN NIMI
500	RAKENNUSOIKEUS KERROSALAN NELIÖMETREINÄ
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
I k I	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LUETTAVAKSI TI-LAKSI.

[]	RAKENNUSALA
[]	KATU/TIE
[]	YLEISEN TIEN ALUE
[]	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI
[]	PYSÄKÖIMISPAIKKA
[]	MAANALAINEN AUTOSÄILYTYS-PAIKKOJEN RAKENNUSALA
[]	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA Alueella tulee maasto kunnostaa luonnonmukaiseksi.
[]	LIIKENNEALUEEN YLITTÄVÄ KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYS
[]	MATKAILUA PALVELEVIA RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
[]	Rakennuksiin saa sijoittaa myös rakennusten toiminnan edellyttämän henkilökunnan asuntoja. Autopaikkoja on varattava 1 kpl ravintolatilaa 100 neliötä kohti sekä 1 kpl kutakin asuntoa ja majoitushuonetta kohti. Rakennukset on sijoitettava maaston mukaisesti ilman suuria maastoleikkauksia ja pengerryksiä. Kortteleita ei saa aidata.
[]	LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE
[]	Rakennuspaikalle tulee osoittaa yksi autopaikka kutakin loma-asuntoa kohti. Rakennukset on sijoitettava maaston mukaisesti ilman suuria maastoleikkauksia ja pengerryksiä. Kortteleita ei saa aidata. Rakennusten ulkoasun tulee olla yhtenäinen ja värityksen tummasävyinen. Valkoisten värien käyttö listoissa ja räystäissä ei ole sallittua. Kattojen tulee olla harjakattoja. Kaltevuus vähintään 1:4. Katemateriaalin tulee olla tummaväristä huopaa.
[]	URHEILU JA VIRKISTYSPALVELUALUE
[]	Alueelle sallitaan rakentaa ulkoilureittejä siten, että maastoa ei tarpeettomasti vahingoiteta. Tämä koskee kasvillisuutta, puustoa ja maaston muotoja. Alueen puusto tulee säilyttää peitteisenä.

JYVÄSKYLÄSSÄ 13.10.2004

M. Uusitalo
 RISTO VUOLLE-APIALA
 ARKKITEHTI SAFA

Tämä kaavakartta liittyy
 Muonion kunnan alueen
 päätökseen 13.10.2004, 693
 Muonio 22.12.2004
Arne Verio
 pöytäkirjapöytä

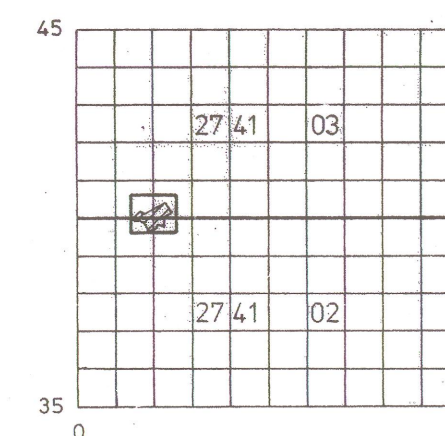
LAATIMISVAIHE NÄHTÄVILLÄ 1.12.2003-12.1.2004
 EHDOTUS NÄHTÄVILLÄ.....1.7. 2004-2.8.2004

MUONION KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYMINEN...13.12.2004

jer-määr/TI/WP

JERISMAJA 1:2000
 n:o 2741 02, 2741 03 39.6/01.4

MUONIO 6-13



Rantakaavan pohjakartta	1:2000	Kartan laatija	ERIKOISKARTTA OY
Kunta MUONIO		Ilmakuvaus	3.6.1983
Kylät ALAMUONIO		Kartoitus	1986
Tilat 22:59, 23:14, 23:16, 23:18, 23:20 osittain 22:75, 23:21		Kartoitusmenetelmä	STEREO KARTOITUS A8
Lähti LAPPI		Kartta hyväksytty	31.12.1986
			Koordinaattijärjestelmä kkj Korkeusjärjestelmä LN Alkuperäispiirrokset k+r+p
			 AARNE VERIO