






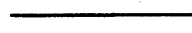




MUONIO MUONIONJOKI

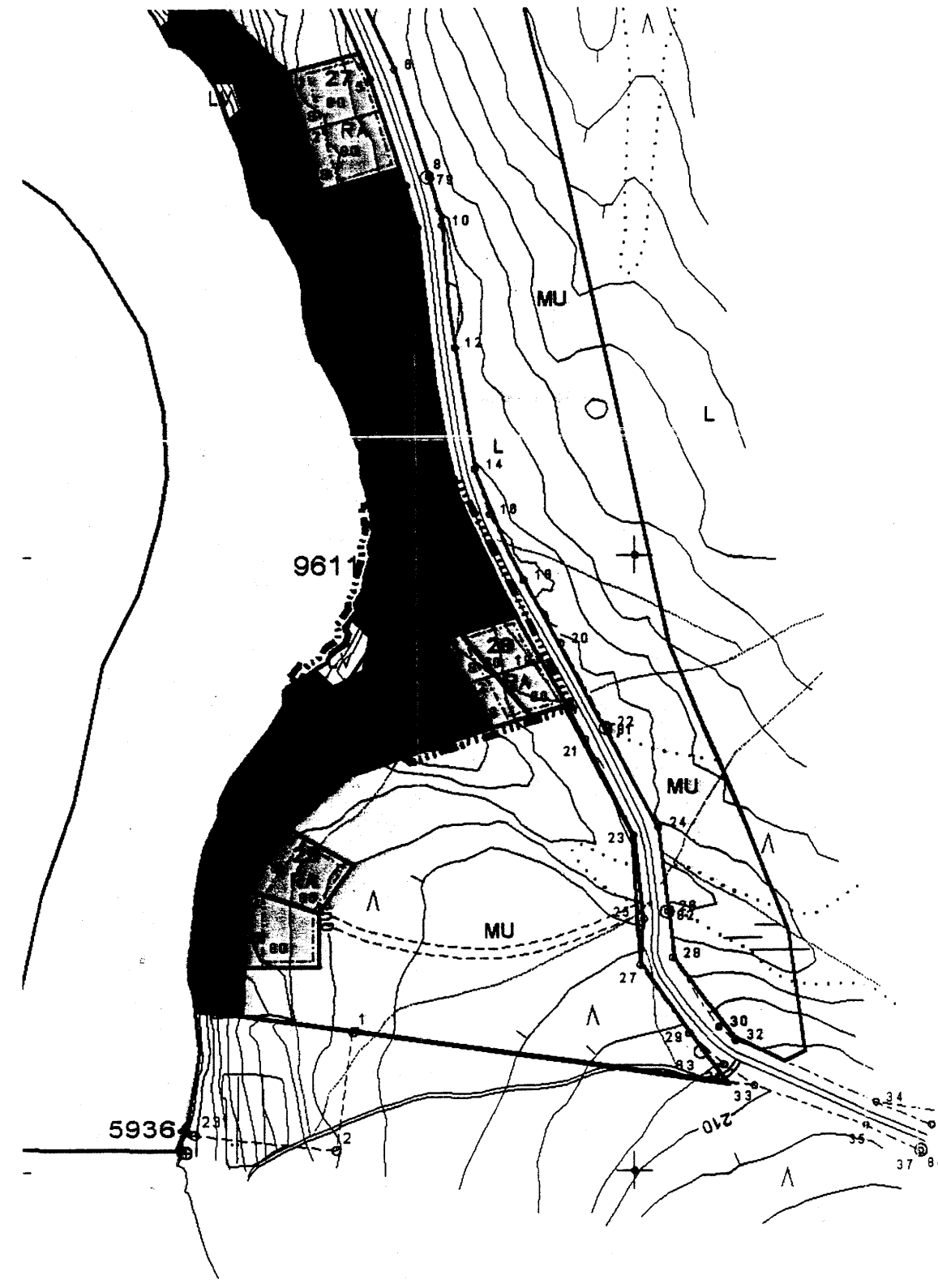
LOHISUVANNON ALUE
RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

KORTTELI: 28

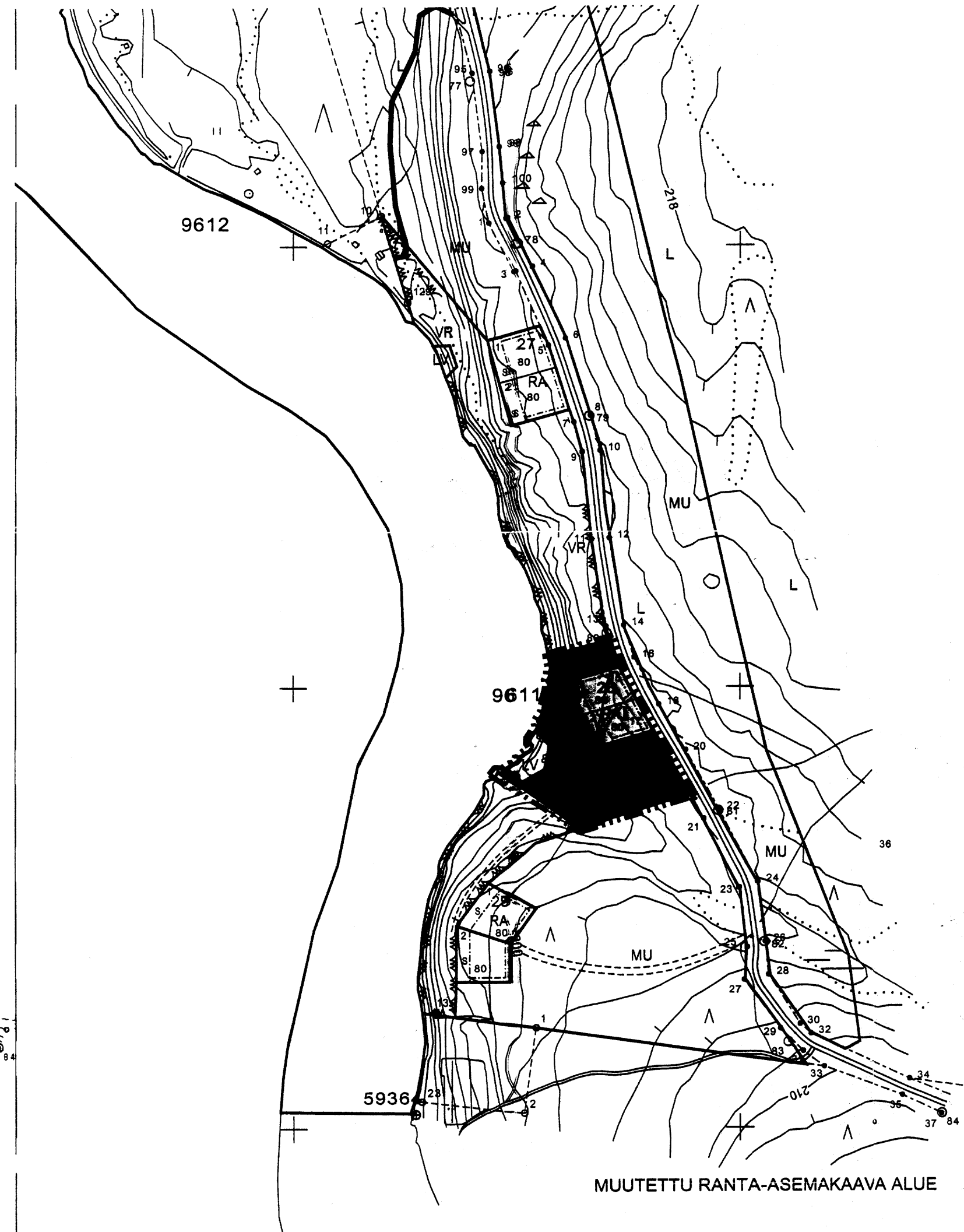
1:5000

RAKENNUSKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET:

-  RAKENNUSALA.
LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
-  RETKEILY- JA ULKOILUALUE.
-  VENESATAMA.
-  VESIALUE.
-  4 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
-  KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
-  KORTTELIN NUMERO.
-  RAKENNUSPAIKAN NUMERO
-  RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
-  ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN
SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.






MUUTETTAVA RANTA-ASEMAKAAVA ALUE



MUUTETTU RANTA-ASEMAKAAVA ALUE


*Tämä on oikea-
tarkistettu
kartta*

RAKENTAJA	ROVANIEMI
RAKENTAJAN Osoite	RAKENTAJAN Puhelin
Kh:n	
Kv:n	Vitunnat
Kortin	
Kortin	

-  RAKENNUSALA.
-  OHJEELLINEN KATU.
-  ALUEEN OSA, JOLLA LUONNONVARAISEN PUUSTON JA MUUN
KASVILLISUUDEN SÄILYMINEN ON TURVATTAVA RAKENTA-
MISEN YHTEYDESSÄ JA SEN JÄLKEEN.

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Rakennusten on muodostettava kortteleittain tai alueittain yhtenäisiä ryhmiä, joissa on sama ulkoseinän päämateriaali ja värisävy.
- Rakennusten ulkoseinän on oltava puuta tai puuta ja luonnonkiveä ja katteena bitumihuopaa, värillistä peittä, kiviaineista levyä, puuta tai turvetta.
- Kattokaltevuuden on oltava välillä 1:2,5 - 1:1. Rakennusten kattokaltevuuksien on oltava kortteleittain yhtenäisiä.
- Rakennus on perustettava maaston mukaisesti. Pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.
- Rakennuspaikalle saa rakentaa erillisen sauna- ja varastorakennuksen, mikäli sauna- ja varastotiloja ei sijoiteta loma-asuntorakennuksen yhteyteen.
- Sauna- ja varastorakennuksen ala saa olla enintään 20 k-m², joka tulee rakennuspaikalle sallitun rakennusoikeuden lisäksi.
- Tässä kaavassa edellä annetut määräykset rakennusten muodosta, väreistä, materiaaleista ja perustamistavasta koskevat myös varastorakennuksia ja katoksia.
- Vesikäymälöitä ei alueelle sallita. Kuivakäymälä on varustettava tiiviillä alusastialla.
- pesuvedet on johdettava saostuskaivojen kautta routarajan alapuolelle kaivettuihin imeytyskaivoihin, joiden on oltava vähintään 20 metrin päässä rantaviivasta.

 SUUNNITTELUKESKUS OY <small>AITTATIE 3 96100 ROVANIEMI PUHELIN 016-345737</small>	MUONIO LOHISUVANNON ALUEEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELI: 28
	MITTAKAAVA: 1:5000
ROVANIEMELLÄ syyskuun 8.päivänä 2000 ALLEKIRJOITUS:	POHJAKARTTA HYVÄKSYTTY .19 KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT .19
ARTO KRIGSHOLM, ins.	