



Osoite: _____

Kiinteistötunnus: _____ - _____ - _____

Tarkistuslistan tulee olla ajan tasalla rakennusvaiheissa ja se luovutetaan loppukatselmuksessa tai käyttöönottotarkastuksessa rakennusvalvontaan. Pientalo työmaan tarkistusasiakirja kuuluu jättää rakennuttajalle.

Pientalotyömaan vastaavan työnjohtajan suorittamat tarkastukset	hyväksytty	kuittaus ja päiväys
ALOITUS:		
Rakennuslupapäätökseen on tutustuttu ja lupaehdot on huomioitu.		
Luvan edellyttämät vastuuhenkilöt on hyväksytetty rakennusvalvonnassa? (KVV ja IV). Työturvallisuuteen on nimetty henkilö.		
Pohjatutkimus on tehty ja luovutettu suunnittelijoille.		
Perustamistavasta on toimitettu työmaalle rakennuskohtaiset suunnitelmat.		
Sadesuojia on riittävästi käytettävissä rakenteiden ja materiaalien suojaamiseen.		
Rakennustyön ennakoilmoitus on tehty työsuojeluhallitioon.		
Työmaa on aidattu / rajattu ja varustettu työmaakyltein.		
PERUSTUSKATSELMUS:		
Pohjaolosuhteet vastaavat pohjatutkimusta. (Jos ei, on pohjatutkija kutsuttava työmaalle lisätutkimuksia varten.)		
Täyttö on tiivistetty kerroksittain pohjatutkijan / suunnittelijan ohjeen mukaan.		
Täytön materiaalin kapilaarisesta vedennoususta on ajantasainen todistus.		
Ryömintätilaan on järjestetty tuuletus.		
Sokkelin betonimassa täyttää rasitusluokat XC3, XC4 ja XF1. (kestää pakkasta ja kosteutta, lujuus väh. K35-2)		
Raudoitus ja suojaetäisyydet on tarkistettu.		
Talviaikaan on varmistettu, ettei betonia valeta jäätyneen maan päälle tai on estetty maaperän jäätyminen.		
Perustukset on tehty suunnitelman ja aloituskokouksessa hyväksytyn koron mukaisesti?		
Mikäli suunnitelmat edellyttävät salaojia, ne on toteutettu suunnitelmien mukaisesti.		
Routaeristeet on asennettu suunnitelmien mukaisesti. (Huom., kylmät rakenteet, eristyksen leveys)		
RAKENNEKATSELMUS:		
Rakenteet on tehty työmaalle sekä rakennusvalvontaan toimitettujen rakennepiirustusten mukaan. Myös piharakennus.		
Mahdolliset palokatkorakenteet tehty suunnitelmien mukaisesti.		
Ristikkopiirustukset on toimitettu työmaalle ja rakennesuunnittelijan tai päärakennesuunnittelijan allekirjoittamat.		
Ristikkosuunnitelmien vaatimat on lisätuennat tehty (nurjahdustuennat ja mahdolliset muut lisävahvistukset).		

	hyväksytty	kuittaus ja päiväys
Ristikoiden kiinnitys on ristikkosuunnitelmien / rakennesuunnitelmien mukainen.		
Hirsirakenteiden painumavarat on riittävät.		
Ulkona käytetyt liittimet (naulat, ruuvit, pultit ja kiinnityslevyt) on vähintään kuumasinkittyjä. Paineekyllästetyn puun kiinnikkeet on vähintään ruostumattomia.		
Suunnittelijat ovat päivittäneet mahdolliset muutokset rakennesuunnitelmiin ja korjaussuunnitelma on toimitettu rakennusvalvontaan.		
Hormisuunnitelma on tehty Yma 745/2017 tai valmistajan tyyppihyväksynnän mukaan ja hormi asennettu suunnitelman mukaan. Hormin luokitus on T600.		
KÄYTTÖÖNOTTO:		
Sähkötarkastuksesta on tehty pöytäkirja ja se on toimitettu rakennusvalvontaan.		
IV -ja KVV-mittauspöytäkirjat on tehty ja toimitettu rakennusvalvontaan.		
Rakennus on esteetön tai rakentamisessa varauduttu esteettömyyteen.		
Makuuhuoneista on hätäpoistumismahdollisuus. Ikkunoissa on kiintopainikkeet ja ulkoseinällä hätäpoistumistikkaat.		
Yläpohjassa on riittävä tuuletus.		
Lämmöneristeiden ja höyrynsulun asennus on tarkistettu, myös iv-kanavat. Höyrynsulun tiiveys on tarkastettu.		
Betonilaatan kosteus on mitattu ja todettu riittävän kuivaksi ennen pinnoitteen asennusta.		
Tiili tai puutalon tuuletusrako on avoin koko matkalta. Puujulkisivun vahvuus riittävä ja tuuletusrako väh. 25 mm tai ulkoverhouslaudan vahvuinen.		
Kosteiden tilojen rakenteet tehty suunnitelmien mukaan ja onko vedeneristyksen tehnyt koulutettu / sertifioitu asentaja.		
Jääkaappi / pakastimen, tiskikoneen ja pesualtaiden alla on kaukalo asennettuna niin, että mahdollinen vuotovesi tulee näkyviin lattialle.		
Kuivan ja kostean tilan välillä on 15-20 mm kynnys.		
Sisä - ja ulkoportaat ovat asetuksen Yma rakennuksen käyttöturvallisuudesta 1007 / 2017 mukaiset ja turvalliset.		
Tulisijojen ja kiukaiden suojaetäisyydet ovat määräysten ja asetusten mukaiset.		
Talolle on tehty huoltokirja.		
LOPPUKATSELMUS		
Energiatodistus / selvitys päivitetty ja toimitettu rakennusvalvontaan.		
Rakennukset on tehty leimattujen lupapiirustusten mukaan.		
Rakennuskohteesta on pidetty ajantasaista tarkastusasiakirjaa ja siinä on vastuuhenkilöiden allekirjoitukset työvaiheittain.		
Vesikattojen varusteet on tehty asetusten ja suunnitelmien mukaan. (lumiesteet, kattosillat, tikapuut yms. Myös piharakennukset).		
Tontin muotoilu on tehty siten, että pintavedet eivät valu naapuritontille ja ne imeytetään omalla kiinteistöllä. Talon vierellä on kallistus 1:20 3m matkalla.		
Pihat ovat valmiit ja mahdolliset vihertyöt tehtynä.		

Luovutettu Muonion rakennusvalvontaan

vastaava työnjohtaja

Muoniossa ____/____/____