



Osoite: \_\_\_\_\_ kiinteistötunnus \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Vastaava työnjohtaja: \_\_\_\_\_ Lupanumero \_\_\_\_\_

Tarkistuslistan tulee olla ajan tasalla rakennusvaiheissa ja se luovutetaan loppukatselmuksessa rakennusvalvontaan tarkistettavaksi ja säilytettäväksi. Pientalotyömaan valvonta ja tarkistusasiakirja jää rakennuttajalle.

Pientalotyömaan vastaavan työnjohtajan suorittamat tarkastukset	kyllä/ei /huom	kuittaus ja päiväys
<b>ALOITUSKOKOUS:</b>		
Ovatko luvan edellyttämät vastuuhenkilöt hyväksytyt rakennusvalvonnassa? (KVV ja IV)		
Onko työturvallisuuteen nimetty vastuuhenkilö? Kuka?		
Onko pohjatutkimus päärakennesuunnittelijalla ja perustusten suunnittelijalla?		
Onko perustamistavasta toimitettu työmaalle rakennuskohtaiset suunnitelmat? (betonilaatu, alaohjauspuun ankkurointi, kapillaarikatko, routasuojaus,...)		
Onko sadesuojia riittävästi käytettävissä keskeneräisten rakenteiden ja materiaalien suojaukseen? kuinka paljon? _____ m <sup>2</sup> , kuka vastaa suojauksesta?		
<b>PERUSTUSKATSELMUS:</b>		
Vastaavatko pohjaolosuhteet pohjatutkimusta? (Jos ei, niin pohjatutkija on kutsuttava työmaalle lisäselvityksiä varten.)		
Onko täyttö tiivistetty kerroksittain pohjatutkijan / suunnittelijan ohjeiden mukaan?		
Onko täytön kapillaarisen vedennousun ajantasainen todistus liitetty tarkastuskirjaan?		
Täyttääkö sokkelin betonimassa rasisluokat XC3, XC4 ja XF1? (kestää pakkasta ja kosteutta, lujuus väh. K35-2))		
Onko raudoitus tarkistettu ja onko suojaetäisyydet betoninormien mukaiset?		
Onko talviaikana varmistettu, ettei betonia valeta jääntyneen maan päälle?		
Onko perustukset tehty suunnitelman ja aloituskokouksessa hyväksytyt mukaisesti?		
Jos suunnitelmat edellyttävät salaojia, niin onko salaojat toteutettu niiden mukaisesti?		
Onko tarkistettu, että routaeristeet on asennettu suunnitelmien mukaisesti? (Huom. kylmät rakenteet)		
<b>RAKENNEKATSELMUS:</b>		
Onko rakenteet tehty työmaalle ja rakennusvalvontaan toimitettujen rakennepiirustusten mukaan? (Huom. myös piharakennus)		
Onko mahdolliset palokatkot tehty detaljipiirustusten mukaan?		
Onko ristikkopiirustukset toimitettu työmaalle ja päärakennesuunnittelijalle tiedoksi ja allekirjoitettavaksi?		
Ovatko ristikkosuunnitelmien määräämät lisätuennat tehty? (Puristussauvojen nurjahdustuenta ja mahdolliset muut lisävahvistukset)		
Ovatko painekyllästetyn ja lämpökäsitellyn puun liittimet vähintään ruostumattomia?		
Ovatko ulkona käytetyt liittimet (naulat, ruuvit, pultit, kiinnityslevyt) vähintään kuumasinkittyjä?		
Ovatko suunnittelijat päivittäneet mahdolliset muutokset rakennesuunnitelmiin ja korjaussuunnitelma on toimitettu rakennusvalvontaan?		

	kyllä/ei /huom	kuittaus ja päiväys
<b>HORMIKATSELMUS:</b>		
Onko hormi (T600) asennettu / muurattu valmistajan kirjallisten ohjeiden ja RakMK E3:n mukaisesti? (Huom. metalliset kevythormit) Vaadittu suojaetäisyys palaviin materiaaleihin on ____ mm. ja mitattu ____ mm		
<b>KÄYTTÖÖNOTTOKATSELMUS:</b>		
Onko sähkö tarkastuksesta tehty TUKESin mallin mukainen pöytäkirja?		
Onko energiaselvitys päivitetty (pääsuunnittelijan allekirjoitus ja päiväys) ja vaipan tiiviys todennettu tiiviyskortin mukaan? Tiiviysluku?		
Onko rakennus esteetön tai onko rakentamisessa varauduttu esteettömyyteen? (Esteettömyyskortti)		
Onko makuuhuoneista hätäpoistumismahdollisuus (ikkunassa kiinteät painikkeet ja tarvittaessa varatietikkaat)?		
Onko yläpohjassa suunnitelman mukainen riittävä tuuletus?		
Onko lämmöneristeiden asennus tarkistettu ja todettu suunnitelmien mukaiseksi? (huom. ilmastointiputket)		
Onko betonilaatan kosteus todettu / mitattu riittävän kuivaksi ennen pinnoittamista?		
Onko tiili- / puujulkisivujen tuuletusrako avoin koko matkalta ja onko puujulkisivumateriaalin vahvuus vähintään 25 mm?		
Onko kosteiden tilojen rakenteet tehty suunnitelmien mukaan ja onko vedeneristyksen tehnyt koulutettu / henkilösertifioitu asentaja?		
Ovatko lämpö- ja vesijohtojen suojaputket vesitiiviitä ja onko niiden alempi pää lattiakaivollisessa tilassa ja vähintään 50 mm toista päätä alempana?		
Onko vesijohtot asennettu rakenteiden sisään niin, että mahdollinen vuotovesi tulee heti näkyviin?		
Onko jääkaapin, pakastimen ja astianpesukoneen sekä tiskiallaskaapin alla kaukalo niin, että mahdollinen vuotovesi tulee lattialle helposti esille?		
Onko kuivan ja kostean tilan välissä (rako)kynnys (15 – 20 mm)?		
Onko suunnitellut käyttöajan IV:n ilmavirrat mitattu ja tarkistettu? (0,5-0,7 l/h)		
Ovatko portaat ja kaiteet RakMK F2:n vaatimusten mukaiset?		
Ovatko tulisijojen ja kiukaiden suojaetäisyydet määräysten (E8) / valmistajan ohjeen mukaisia?		
Onko talolle tehty huoltokirja?		
<b>LOPPUKATSELMUS:</b>		
Onko rakennukset tehty leimattujen lupapiirustusten mukaisesti?		
Onko rakennuskohteessa pidetty ajantasaista tarkastusasiakirjaa? Ovatko siinä kaikkien vastuuhenkilöiden allekirjoitukset työvaiheittain?		
Ovatko vesikattojen varusteet tehty suunnitelmien mukaan? (kulku hormille ja lumiesteet, myös piharakennukset)		
Onko tontin muotoilu tehty rakennusluvan asemapiirroksen mukaan? (talon vieressä kallistus 1:20 3 m:n matkalla) (Pintavedet eivät valu naapurin tontille)		
Onko vaaditut (yleensä rakennustapaohjeissa) vihertyöt tehty esim. pensasaita tai rakennettu aita? Vaatimus tulee olla kirjattuna asemapiirrokseseen.		

Luovutettu Muonion rakennusvalvontaan

Muoniossa \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

vastaava työnjohtaja

Muonion rakennustarkastaja