

MUONION KUNNAN VESIHUOLTOLAITOS

Kunnanvaltuusto 18.12.2006

Voimaantulo 1.5.2007

(hintatarkistus khal 1.5.2021 alkaen, 25.1.2021 10§)

A MUONION KUNNAN KIRKONKYLÄN VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSAN RAKENNE JA PERUSTEET

1 LAITOKSEN PERIMÄT MAKSUT

Vesihuoltolaitoksen taksa pohjautuu 1.3.2001 voimaantulleeseen vesihuoltolakiin sekä Suomen Kuntaliiton laatimiin vesihuollon asiakirjamalleihin, joita noudatetaan ohjeellisina. Tässä taksassa määritellään kirkonkylän ja Särkijärven asiakkaille tulevat maksut.

Taksa muodostuu pääasiassa *käyttömaksusta*, *perusmaksusta* ja *liittymismaksusta*. Kaikille asiakasryhmille on määrätty samansuuruinen käyttömaksu. Muita laitoksen perimiä maksuja *sakokaivolietemaksu*, sekä lisäksi laskutetaan erilaisten palveluiden suorittamisesta hinnaston mukaisia *palvelumaksuja*.

1.1 Käyttömaksu

Käyttömaksu on laitokseen liitetyn kiinteistön maksama jatkuva maksu, jonka tarkoituksena on kattaa laitoksen vuotuisia käyttökustannuksia. Käyttömaksua peritään erikseen vesijohdon ja jätevesiviemäriin osalta. Käyttömaksu on kaikille kirkonkylän ja Särkijärven liittyjille saman suuruinen. Maksun määräytymisperusteena on kiinteistön käyttämä vesimäärä, jonka mittaus tapahtuu vesimittarilla ja poikkeustapauksissa arvion perusteella.

1.2 Perusmaksu

Perusmaksu on laitokseen liitetyn maksama jatkuva maksu, jonka tarkoituksena on kattaa laitoksen kiinteitä käyttö- ja pääomakustannuksia. Perusmaksu peritään erikseen vesijohdon ja jätevesiviemäriin osalta.

1.3 Liittymismaksu

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon. Liittymismaksut eivät sisällä arvonlisäveroa. Liittymismaksu on sekä siirto- että palautuskelpoinen. Siirtokelpoisuus koskee vain sitä käyttöpaikkaa, jolle liittymissopimus on tehty eli käytännössä maksun siirtokelpoisuus kattaa omistajan vaihdoksen yhteydessä tapahtuvat vesihuollon liittymäjärjestelyt. Palautuskelpoisuuden ehtona on liittymissopimuksen irtisanominen ja tonttiliittymän purkamisen laitoksen runkolinjasta. Purkamisen suorittaa laitos ja siitä peritään 20 % palautettavan liittymismaksun määrästä. Palautettava liittymismaksu on samansuuruinen kuin irtisanoutuvan asiakkaan maksama vesihuollon liittymismaksu vähennettynä purkukustannuksilla.

Liittymismaksun määräytyminen

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti: $L = k * A * p * yL$

A = rakennusluvan mukainen kerrosala, p = palvelukerroin. Jos kiinteistö liittyy vesijohtoon ja jätevesiverkostoon, palvelukerroin on 1,0. Osakertoimet ovat:

- vesi 0,3
- viemäri 0,7
- Yhteensä 1,0

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin seuraavan taulukon mukaan:

- omakotitalo 6
- rivitalo 4
- muu kiinteistö 3

Vesihuoltoalueen ulkopuolella kertoimina käytetään kuitenkin

- omakotitalo 7
- rivitalo 5
- muu kiinteistö 3

Kertoimen korotus johtuu ns. rakentamiskustannuksista aiheutuvasta lisämaksusta.

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena oleva kerrosala kiinteistöllä muuttuu liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

1.4 Sakokaivoliitemaksu

Laitoksen jätevedenpuhdistamolla vastaanotetaan kiinteistöjen sako- ja umpikai-voissa syntynyttä lietettä.

1.5 Palvelumaksut

Laitos perii suorittamistaan palveluista kulloinkin voimassa olevan palvelumaksu-hinnaston mukaisen maksun, ellei ole sovittu erillisiä kohdekohtaisia tai urakkaluon-teisia maksuja.

B MAKSUJEN MAKSAMINEN

2 MAKSUEHDOT

Ehdot laitoksen taksan mukaisten maksujen määräytymisestä ja maksamisen eh-doista on määrätty laitoksen liittymis- ja käyttösopimuksen sopimusehdoissa ja ylei-sissä toimitusehdoissa.

3 LASKUTUSAJANKOHDAT

3.1 *Käyttömaksu* laskutetaan kolme kertaa vuodessa siten, että arviolaskutetaan veden ja jäteveden käyttö 30.4. ja 31.8. Tasauslasku tehdään 30.4. Vesimittareiden luen-taa varten laitos lähettää luentakirjeen maaliskuun huhtikuun aikana. Se tulee toimittaa 30.4. mennessä laitokselle laskutusta varten.

3.2 *Perusmaksu* laskutetaan samanaikaisesti käyttölaskun kanssa.

3.3 *Liittymismaksu* laskutetaan sopimuksen mukaisen eräpäivän mukaan.

3.4 *Palvelumaksut* laskutetaan työn suorittamisen jälkeen.

C VELOITUSHINNAT**4 KÄYTTÖMAKSU**

Maksutyyppi	€/m³ Alv 0 %	€/m³ Alv 24 %
Vesi	1,88	2,33
Jätevesi	2,63	3,26

5 PERUSMAKSU/KIRKONKYLÄ

Maksutyyppi	€/vuosi, Alv 0 %	€/vuosi Alv 24 %
Veden perusmaksu	40,21	49,85
Viemärin perusmaksu	40,21	49,85

PERUSMAKSU/SÄRKIJÄRVI

Veden perusmaksu	89,09	110,47
Viemärin perusmaksu	89,09	110,47

6 LIITTYMISMAKSU

Liittymismaksun yksikköhinta on **3,57 €/k-m²** (sis. veden ja viemärin)

Pelkkä veden liittymismaksu on	$3,57 \text{ €} \times 0,3 = 1,07 \text{ €/k-m}^2$
Pelkkä viemärin liittymismaksu	$3,57 \text{ €} \times 0,7 = 2,50 \text{ €/k-m}^2$

7 Sakokaivolietemaksu

Sako- ja umpikaivoliete	12,24 €/m ³	15,18 €/m ³
Puhdistamoliete	17,33 €/m ³	21,48 €/m ³

8 PALVELUMAKSUT

	Alv 0 %	Alv 24 %
Asennus- tai muu työ	30,00 €/h	37,20 €/h
Vesimittarin luenta asiakkaan pyynnöstä	35,00 €/h	43,40 €/h
Tonttijohdon avaus tai sulkeminen ¹⁾	35,00 €/kerta	43,40 €/kerta
Liittymän kirjallinen sulkupäätös ³⁾	20,00 €/päätös	24,80 €/päätös

Vesimittarin tarkistus²⁾

- mittarikoko DN 15-20 mm	60,00 €/mittari	74,40 €/mittari
- mittarikoko DN 25-32 mm	80,00 €/mittari	99,20 €/mittari
- mittarikoko DN 40-50 mm	110,00 €/mittari	136,40 €/mittari

Vesijohdon/viemäriin sulatustyö 60,00 €/h 74,40 €/h

Valvonta- ja tarkastuskäynti 50,00 €/h 62,00 €/h

- 1) Suoritetaan, kun veden toimittaminen keskeytetään asiakkaan pyynnöstä. Maksua korotetaan 100 %, jos laitos joutuu sulkemaan tonttijohdon esim. maksamattoman laskun vuoksi tai muusta laitoksen yleisten toimitusehtojen kohdan 3.1 mukaisesta syystä
- 2) Suoritetaan asiakkaan kirjallisesta pyynnöstä mittarin mittaustarkkuuden varmistamiseksi. Maksun määräytymisestä noudatetaan laitoksen yleisiä toimitusehtoja. Tarkistusmaksu sisältää ainoastaan varsinaisen tarkistuksen. Esimerkiksi mittarin poistamisesta, uudelleenasettamisesta, asennuksen valvonnasta sekä kuljetuksista peritään palvelumaksuhinnaston mukainen maksu laitoksen omista töistä ja muut kulut laskutetaan syntyneiden kulujen mukaisesti.
- 3) Toimitetaan asiakkaalle, kun veden toimittaminen keskeytetään laitoksen yleisten toimitusehtojen kohdan 3.1 mukaisesti.

Edellä mainittuja töitä tehdään pääasiassa arkisin klo 7-15 välisenä aikana. Muuna aikana verottomaan tuntihintaa lisätään laitoksen noudattaman työehtosopimuksen lisät. Kohteesta ja työstä riippuen veloitetaan päivärahat, matkakustannukset ja työssä käytettävä kalusto. Jos palvelun yhteydessä käytetään henkilöautoa, on korvaus 0,43 €/km + alv 24 %.

9 VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET

Maksujen viivästyskorko määräytyy korkolain mukaan ja on 7 % korkeampi kuin kulloinkin voimassa oleva valtioneuvoston asettama viitekorko.

Perimiskustannuksina veloitetaan 5 € jokaisesta maksukehotuksesta.

10 MUUT MÄÄRÄYKSET

Kiinteistö voidaan liittää viemäriverkostoon ilman saostuskaivoja, lukuun ottamatta suuriksi luokiteltavia kiinteistöjä (rivitalo, hotelli, liikerakennus yms.)

Niiden vesihuoltoalueen kiinteistöjen osalta, joita ei liitetä suoraan viemäriverkostoon, kunta huolehtii kerran vuodessa sakokaivojen tyhjentämisestä.